

ARIMEZ

Sanhari





Es nuestro principal deseo que usted y su familia tengan una experiencia inolvidable y un constante acompañamiento en la adquisición de su nuevo hogar.

Nuestro objetivo es satisfacer sus más altas expectativas, así que por favor no dude en contactarnos ante cualquier duda, requerimiento o sugerencia, por lo que ponemos a su disposición nuestras oficinas y teléfonos de contacto:

Oficina Matriz:

*Patria E4-41 y Amazonas Edificio Patria, Oficina
902*

Telf.: 2502700

Oficina de Ventas:

Calle San Francisco de Pinsha
(a pocos metros del Parque Metropolitano)

Telf.: 0982021957 - 0992752173

Bienvenidos a **Sanhari**



En el Proyecto Sanhari contamos con tan solo 10 casas desde 234 m2 **COMPLETAMENTE INDEPENDIENTES**. Cada una de las casas cuenta con **DOS** parqueaderos, amplia sala a doble altura, family room, Cuarto máster con su Walk-in closet y baño privado, 2 cómodos dormitorios adicionales con baños independientes, sala de estar, moderna cocina y amplio patio posterior.

Nuestro proyecto cuenta con amplias áreas verdes comunales y novedosas áreas sociales.

UBICACIÓN:
Calle San Francisco de Pinsha
Frente al nuevo Parque Metropolitano, Sector San Patricio

Información general

USOS:

- 10 Casas completamente independientes
- Cada casa cuenta con 2 parqueaderos
- Amplio patio
- Elegante sala a doble altura
- Habitaciones con baños independientes



Generalidades del conjunto:

- Estructura mixta sismo resistente.
- Tubería termo fusión para agua fría y caliente.
- Puerta de acceso automatizada.
- Lámparas de iluminación en áreas comunales.
- Garita de seguridad para control de acceso.
- Piscina moderna.
- Sistema general contra incendios.
- Ventanería de lujo.
- Amplias áreas naturales.



Particularidades en cada casa:

- Áreas verdes por vivienda desde 70 m².
- 2 parqueaderos por vivienda.
- Amplios ventanales en PB Y PA.
- Porcelanato o Piso flotante con su barredera en área social.
- Piso flotante y barredera en dormitorios.
- Elegantes puertas y closets de madera termo laminados.
- Cerámica importada para baños con cenefa decorativa.
- Muebles de cocina con mesones de CUARZO Y GRANITO.
- Cerraduras importadas.
- Grifería línea TOP de Briggs.
- Tomas de teléfono, cable, Internet soterradas.

NO INCLUYE:

- Otros no especificados en este documento



la CASA de tus Sueños

En planos CASA TIPO

Casa Tipo - PB



Casa Tipo - PA



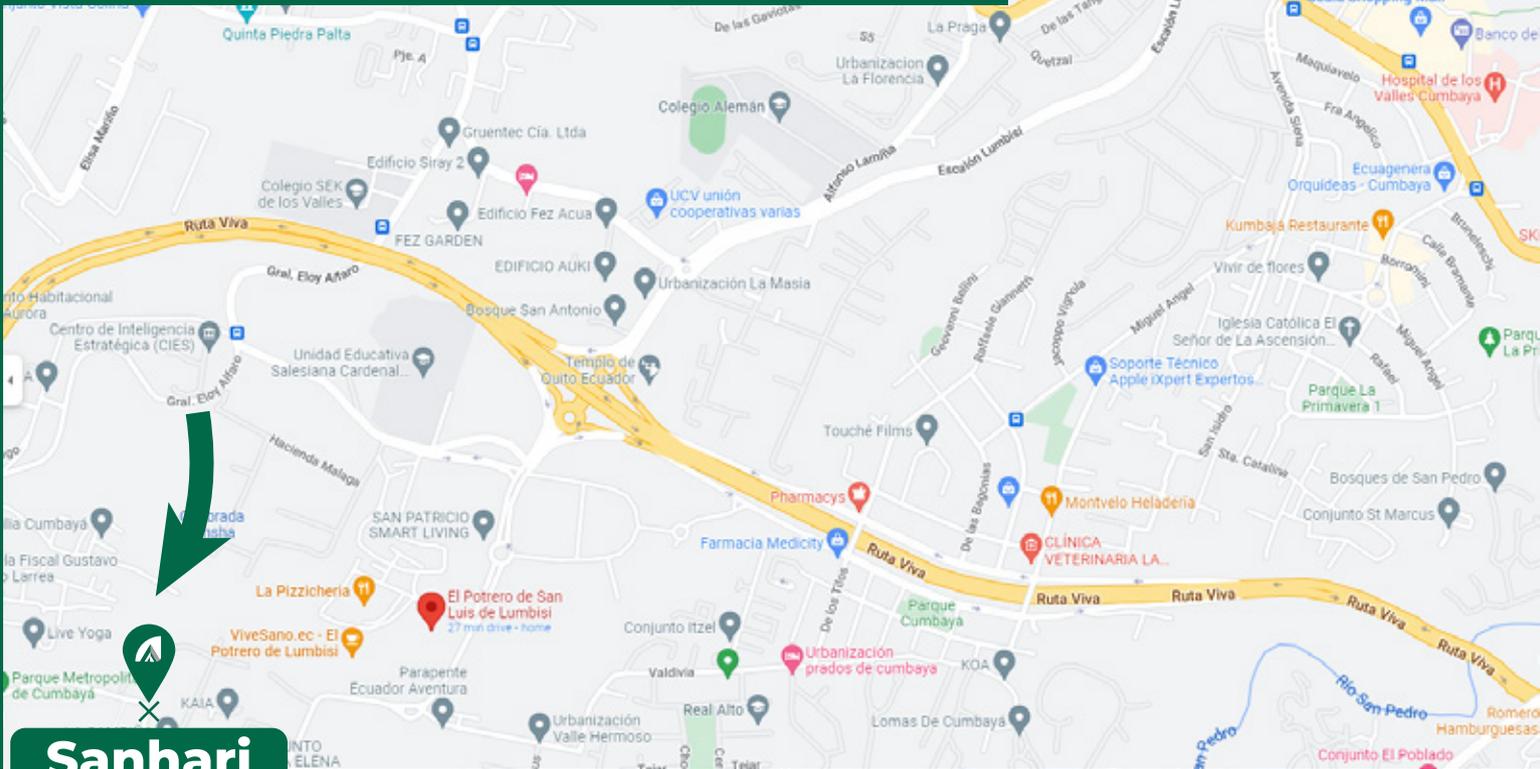
**En planos
Sanhari
10 casas independientes**



Ubicación

Calle San Francisco de Pinsha

Frente al nuevo Parque Metropolitano, Sector San Patricio



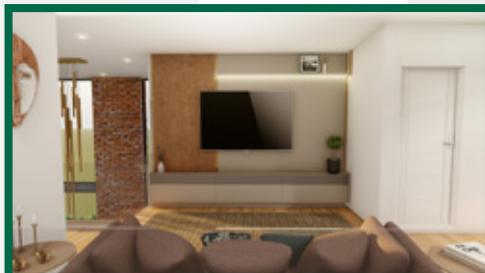
Lugares de interés

Esperamos disfrute y aproveche del entorno que nos rodea.

Contamos con excelentes alternativas educativas a menos de 5 minutos, como son Colegio Internacional SEK, Colegio Alemán, Colegio Terranova, British School y Colegio Spellman, además de estar a menos de 10 minutos de la Universidad San Francisco y Colegio Menor entre otros.

Así mismo nos encontramos a 800 metros del Potrero y de San Patricio Gardens, principal foco de desarrollo de Quito y Cumbayá.

A 5 minutos del Hospital de los Valles y a 25 minutos del Aeropuerto Mariscal Sucre.





Casas de venta desde:
\$336.190.30

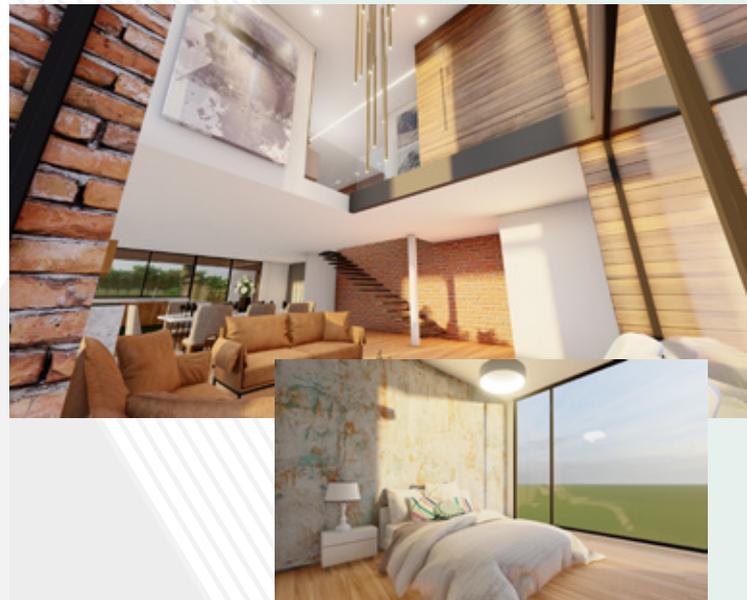
Forma de pago

Reserva Inicial \$1000.

Se completa el 10% del valor total de la casa hasta la Firma de la promesa de Compra-Venta (máximo 30 días después de realizada la reserva).

30% del valor de la casa, en cuotas mensuales, hasta la entrega del proyecto (junio 2023).

60% restante mediante Crédito Hipotecario con su Institución financiera de confianza.



Casas Disponibles	m ²	Área Verde	Parqueaderos	Precio Feria
Casa 3	260.00	235.00	2	\$409.460,00
Casa 5	234.30	83.30	2	\$336.190,30
Casa 6	239.45	70.45	2	\$340.258,45

Agradecemos mucho su interés de comprar un inmueble con Arimez Constructores Cía. Ltda, por lo que nos encantaría tener la oportunidad de reunirnos y contarles nuestra experiencia en proyectos similares, además de presentarles lo que esperamos sea su Nuevo Hogar.



la **CASA** de tus **Sueños**



la **CASA** de tus **Sueños**



0982021957 - 0992752173

2022